

Zápisnica z finančnej komisie zo dňa 20.03.2023

Prítomní členovia FK: Jaroslav Bača, Ing. Peter Dinga, Ing. Jaroslav Holota, Janka Masárová, Mgr. Daniela Kontinová

Ostatní prítomní: Ing. Mgr. Renáta Saková, Alžbeta Tuková, Michal Držík, Rudolf Škriečka, Miroslav Stančík,

Program rokovania finančnej komisie:

1. Otvorenie
2. RF – presun prostriedkov
3. Stanovenie nájmu za obecný pozemok
4. Odpredaj pozemku vo vlastníctve obce
5. I. zmena rozpočtu na rok 2023
6. Rôzne

1. Na úvod predsedníčka finančnej komisie privítala všetkých členov komisie, prítomných poslancov, hlavnú kontrolórku i pani starostku a oboznámila ich s programom rokovania. Pani starostka informovala prítomných, že ekonómka obce sa zo zdravotných dôvodov nedostaví na rokovanie FK.
2. Prvým bodom rokovania finančnej komisie bol presun financií z účtu obce do rezervného fondu. HK obce Vad'ovce predložila prítomným stanovisko o navýšení RF z roku 2022. Ide o sumu 10 220,18€, ktorá bola zistená pri audite za rok 2021, ako nadbytočná na bežnom účte a je potrebné ju presunúť z niektorého účtu obce do rezervného fondu. Týmto problémom sa OZ zaoberalo na svojom mimoriadnom zasadnutí dňa 27.12.2022, kedy požadovalo od ekonómky obce a HK stanovisko, odkiaľ a prečo je potrebné túto sumu presunúť. Na zasadnutí FK bolo predložené stanovisko HK o navýšení RF z roku 2022, v ktorom sa odporúča presun finančných prostriedkov z účtu finančnej zábezpeky bytového domu B do Rezervného fondu obce. FK po krátkej diskusii odporúča HK, aby predložila poslancom do materiálov posielaných k OZ plánovanému na 11.4.2023 prepočet finančnej zábezpeky bytového domu B od začiatku vyberania zábezpek /rok 2012/ až po rok 2022 a ekonómke obce, aby predložila výpis z bankového účtu finančných zábezpek bytového domu B k 31.12.2019 a k 31.12.2020. Komisii nebol predložený doklad, prečo ide o skutočne zle zaúčtovanú zábezpeku a či v skutočnosti chyba nenastala niekde inde.
3. V ďalšom bode finančná komisia riešila žiadosť pána M. Molnára, ktorý pôvodne žiadal o odkúpenie časti obecného pozemku parc. č. 398/2. Po prerokovaní danej žiadosti na stavebnej komisii a obecnom zastupiteľstve, sa odporúčalo dať pozemok do prenájmu. FK po diskusii odporúča predmetný pozemok presne vytýčiť a určiť výmeru, ktorá bude predmetom nájmu, a danú časť odporúča prenajať v sume 1€ / m² na kalendárny rok. Zároveň si OZ vyhradzuje právo podľa aktuálneho vývoja cien meniť sumu nájmu a nájomník sa zaväzuje, že na predmetnom pozemku nevybuduje žiadnu stavbu.
4. FK sa ďalej zaoberala žiadosťou pána Žoltického, ktorý má záujem odkúpiť obecný pozemok, parcela 17 469/1, ktorý sa nachádza v katastrálnom území Starej Turej,

v časti Dubník 1, vo výmere 334 m². Ide o pozemok susediaci s jeho pozemkom. Na podnet stavebnej komisie, na alternatívnu zámenu, žiadateľ neponúkol žiadny pozemok. FK odporúča v prípade odpredaja postupovať podľa osobitého zreteľa a celý predmetný pozemok odpredať za sumu 10 000 € / 1m²= 29,94€ /.

5. Ďalším bodom rokovania podľa programu bol Návrh I. zmeny rozpočtu na rok 2023. Nakoľko však nebola prítomná ekonómka obce a stanovisko HK k Návrhu I. zmeny rozpočtu na rok 2023 nebolo doručené v dostatočnom predstihu, sa prítomní po krátkej diskusii zhodli, že sa týmto návrhom nebudú zaoberať na FK a po doplnení aktuálne čerpaných finančných prostriedkov za energie v roku 2023 sa ním opätovne budú zaoberať až v mesiaci máj.
6. V bode rôzne sa FK zaoberala predloženým stanoviskom HK o finančnej zaťažnosti obce Vaďovce a žiadosťou evanjelickej Cirkvi obce Kostolné, v ktorej žiadajú o finančný príspevok na opravu strechy kostola. FK súhlasí s návrhom príspevku na opravu strechy v sume 2000€. Ďalej komisia odporúča vypracovať projekt a podať opätovne žiadosť na dotáciu na mulčovač v sume cca 200€. Taktiež p. starostka informovala o tom, že Slovenský pozemkový fond previedol do vlastníctva obce pozemok v rozlohe 5206 m², ide o pozemok cesta na stanicu a cesta na hornom konci pri p. Bartekovi, ktorý bol podľa potvrdenia okresného úradu v NMNV evidovaný ako neknihovaný. Ďalej komisia diskutovala o oprave strechy na bytovom dome A a bytovom dome B. Tieto opravy by boli hradené z fondu opráv bytových domov s rozpočtom cca 1300€ na každú z bytoviek. Taktiež vzhľadom na povinnosť obcí odchytať voľne sa potulujúcich psov, je potrebné, aby obce mala voliéru na týchto psov. FK súhlasí so zakúpením voliéry v sume 480 €. FK sa ďalej po prednesení správy stavebnej komisie o stave v školskom byte zaoberala možnosťou jeho rekonštrukcie. Komisia na návrh stavebnej komisie odporúča dať vypracovať architektonicko-dispozičné riešenie bytu a vypracovať cenovú ponuku na rekonštrukciu bytu. Na základe zvažovanej rekonštrukcie školského bytu pani starostka predniesla žiadosť MŠ o zriadenie riaditeľne v súčasných priestoroch bytu. Tejto žiadosti sa bude ešte venovať FK takisto aj SK. V bode rôzne p. starostka informovala prítomných o finančnom dare v sume 1000 € od spoločnosti, ktorá v obci natáčala film a taktiež o podanie žiadosti o dotáciu na Ukrajincov žijúcich v našej obci vo výške cca 13 000€, ktorá sa má podať do 17.4.2023. HK taktiež informovala, že vypracovala stanovisko o svojej činnosti za rok 2022, ktoré poslala poslancom v predchádzajúci deň na pripomienkovanie. Vzhľadom na krátkosť času, nebolo možné dokument preštudovať a pripomienkovať, no predsedníčka FK požiadala HK o doplnenie plnenia uznesení za predchádzajúci rok a taktiež, aby do svojho stanoviska zahrnula kontrolnú činnosť o nedoplatkoch za komunálny odpad, daň z nehnuteľnosti a daň za psa, k 31.12.2022. Na záver ešte p. starostka informovala o výzve MAS, ktorá poskytne dotáciu v sume 20 000 € na rekonštrukciu obecného majetku. Napr. multifunkčné ihrisko.
7. Na záver predsedníčka FK poďakovala všetkým prítomným za účasť a ukončila rokovanie.

Prílohy:

1. Prezenčná listina
2. Stanovisko HK k presunu financií do RF
3. Žiadosť p. Žoltického o odkúpenie pozemku
4. Návrh I. zmeny rozpočtu na rok 2023
5. Stanovisko HK k I. zmene rozpočtu na rok 2023

.....
Mgr. Daniela Kontinová
predseda FK