

## Uznesenia OZ – 24.10.2023

**Uznesenia:**

### **UZNESENIE č. 55/2023**

Obecné zastupiteľstvo vo Vaďovciach **berie na vedomie** určenie zapisovateľky : Ing. Nina Masárová a overovateľov zápisnice z rokovania OZ: p. Jaroslav Bača, p. Michal Držík

### **UZNESENIE č. 56/2023**

Obecné zastupiteľstvo vo Vaďovciach **schvaľuje** program rokovania podľa pozvánky s pridanými bodmi.

### **UZNESENIE č. 57/2023**

Obecné zastupiteľstvo obce Vaďovce **berie na vedomie** kontrolu uznesení z predchádzajúceho zastupiteľstva.

### **UZNESENIE č. 58/2023**

Obecné zastupiteľstvo obce Vaďovce **berie na vedomie** správu z Finančnej komisie.

### **UZNESENIE č. 59/2023**

Obecné zastupiteľstvo vo Vaďovciach **schvaľuje** zrušenie uznesenia č. 52/2023.

### **UZNESENIE č. 60/2023**

Obecné zastupiteľstvo obce Vaďovce **schvaľuje** predaj pozemkov vo vlastníctve obce za podmienok hodných osobitého zreteľa, ktorými sú novovytvorené pozemky reg. C-KN a to: parc.č. 244/3 záhrada o výmere 48 m<sup>2</sup>, ktorý je tvorený dielom č. 4, odčleneným z pozemku reg. E-KN parc.č. 398/5 zastavaná plocha o výmere 16 883 m<sup>2</sup> a parc.č. 243/8 zastavaná plocha o výmere 118 m<sup>2</sup>, tvorený dielom č. 3, odčleneným z pozemku reg. E-KN parc.č. 398/5 zastavaná plocha o výmere 16 883 m, a to za kúpnu cenu vo výške 7,00 € za 1m<sup>2</sup>, t.j. 1162,00 EUR za celú výmeru pozemku.

Vyššie uvedené pozemky boli vytvorené na základe geometrického plánu č. 720-89/2023 vyhotoveného f. GEOTUR s.r.o. Ing. Richard Bunčiak IČO: 48 296 180 zo dňa 2.5.2023, úradne overeného Okresným úradom Nové Mesto nad Váhom, katastrálnym odborom, dňa 17.5.2023 pod G1 349/2023 (ďalej len ako „geometrický plán“)

Kupujúci: Marián Molnár bytom Vaďovce č. 183 a Mária Caltíková bytom Vaďovce č. 183 sa na základe kúpnej zmluvy uzatvorenej s obcou Vaďovce stanú vlastníckmi pozemkov každý v podiele 1/2 k celku.

**Osobitný zreteľ:** spočíva v tom, že pozemok slúži obom budúcim vlastníkom ako vchod do ich rodinného domu Vaďovce 183. Pri rozhodovaní o predaji pozemku boli prehodnotené všeobecné zákonné povinnosti hospodárenia s majetkom obce a verejné záujmy.

### **UZNESENIE č. 61/2023**

Obecné zastupiteľstvo obce Vaďovce **schvaľuje** predaj pozemkov vo vlastníctve obce za podmienok hodných osobitého zreteľa, ktorými sú novovytvorené pozemky reg. C-KN

- parc.č. 450 zastavaná plocha výmere 48 m<sup>2</sup>, ktorá je tvorená dielom č. 7, odčleneným

z pozemku reg. E-KN parc.č. 398/5 zastavaná plocha o výmere 16 883 m<sup>2</sup>,

- parc.č.460/6 zastavaná plocha o výmere 7m<sup>2</sup>, ktorá je tvorená dielom č.4, odčleneným

z pozemku reg. E-KN parc.č. 398/5 zastavaná plocha o výmere 16 883 m<sup>2</sup>,

- parc.č.460/7 zastavaná plocha o výmere 3m<sup>2</sup>, ktorá je tvorená dielom č.5, odčleneným

z pozemku reg. E-KN parc.č. 398/5 zastavaná plocha o výmere 16 883 m<sup>2</sup>,

- parc.č.460/8 zastavaná plocha o výmere 3m<sup>2</sup>, ktorá je tvorená dielom č.6, odčleneným

z pozemku reg. E-KN parc.č. 398/5 zastavaná plocha o výmere 16 883 m<sup>2</sup>

Odpredaj sa schvaľuje za kúpnu cenu vo výške 10,00 € za 1m<sup>2</sup> t.j. za sumu 610,00 EUR za celú výmeru pozemkov.

Vyššie uvedené pozemky boli vytvorené na základe geometrického plánu č. 720-190/2023 vyhotoveného f. GEOTUR s.r.o. Ing. Richard Bunčiak IČO: 48 296 180 zo dňa 18.9.2023,

úradne overeného Okresným úradom Nové Mesto nad Váhom, katastrálnym odborom, dňa 29.9.2023 pod G1 718/2023 (ďalej len ako „geometrický plán“)

Kupujúci: manželia Ing. Ján Šípka a Ing. Jana Šípková obaja bytom Nové Mesto nad Váhom ul. Dr .I. Markoviča 2087/10 sa na základe kúpnej zmluvy uzatvorenej s obcou Vaďovce stanú bezpodielovými spoluvlastníkmi pozemkov každý v podiele 1/1 k celku.

**Osobitný zreteľ:** spočíva v tom, že pozemky slúžia budúcim vlastníkom ako jediný vchod do ich nehnuteľností - do garáží a rodinných domov Vaďovce č. 249 a 250 , pričom predmetné pozemky vzhľadom k ich polohe nevyužívajú iní občania obce. Pri rozhodovaní o predaji pozemku boli prehodnotené všeobecné zákonné povinnosti hospodárenia s majetkom obce a verejné záujmy.

### **UZNESENIE č. 62/2023**

Obecné zastupiteľstvo obce Vaďovce **berie na vedomie** stanovisko hlavnej kontrolórky k II. zmene rozpočtu.

### **UZNESENIE č. 63/2023**

Obecné zastupiteľstvo obce Vaďovce **schvaľuje** II. zmenu rozpočtu.

Alžbeta Tuková  
starostka obce Vaďovce