

Zápisnica OZ – 22.6.2021

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva konaného dňa 22.6.2021 o 19:00 hod.

Prítomní:

Poslanci, starostka: p. Alžbeta Tuková, p. Jaroslav Bača, p. Ing. Peter Dinga, p. Dagmar Ďurišová, p. Katarína Gajdošová, p. Mgr. Daniela Kontinová, p. Janka Masárová

Neprítomní:

p. Miroslav Stančík

Zapisovateľ:

p. Ing. Nina Masárová

Program OZ

1. Otvorenie
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Schválenie programu obecného zastupiteľstva
4. Kontrola plnenia uznesení z predchádzajúceho zastupiteľstva
5. Správa zo zasadnutí finančnej komisie
6. Plán činnosti hlavnej kontrolórky na druhý polrok 2021 – *doplnený bod programu*
7. Stanovisko hlavnej kontrolórky obce k záverečnému účtu
8. Záverečný účet obce za rok 2020
9. Správa zo zasadnutia stavebnej komisie
10. Odpredaj obecného majetku
11. Rôzne

K bodu č. 1

Starostka obce Vaďovce privítala prítomných na zasadnutí Obecného zastupiteľstva. Na úvod ospravedlnila neprítomnosť poslanca Miroslava Stančíka zo zdravotných dôvodov.

K bodu č. 2

Starostka obce pokračovala bodom 2 - návrhom určenia zapisovateľky Ing. Niny Masárovej a návrhom určenia overovateľov zápisnice p. Mgr. Danielu Kontinová a Dagmar Ďurišová.

Hlasovanie:

Prítomných: 6 poslancov zo 7 poslancov

Za: 6 poslancov: p. Jaroslav Bača, p. Ing. Peter Dinga, p. Dagmar Ďurišová, p. Katarína Gajdošová, p. Mgr. Daniela Kontinová, p. Janka Masárová

Proti: 0

Zdržal sa: 0

K bodu č. 3

Starostka obce sa opýtala poslancov, či môžu pokračovať v rokovaní podľa bodov uvedených v doručenej pozvánke.

P. Mgr. Daniela Kontinová dodala, že by do bodov rokovania pridala Plán činnosti hlavnej kontrolórky na druhý polrok, ktorý by mali poslanci schváliť.

Starostka obce pridala tento bod rokovania.

Hlasovanie:

Prítomných: 6 poslancov zo 7 poslancov

Za: 6 poslancov: p. Jaroslav Bača, p. Ing. Peter Dinga, p. Dagmar Ďurišová, p. Katarína Gajdošová, p. Mgr. Daniela Kontinová, p. Janka Masárová

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Podpisy overovateľov:

K bodu č. 4

Starostka obce pokračovala kontrolou uznesení zo zasadnutia, ktoré sa konalo 6.4.2021. Povedala, že okrem procedurálnych uznesení, ako určenie zapisovateľa a overovateľov, schválili poslanci program rokovania, zobrali na vedomie kontrolu plnenia uznesení z predchádzajúceho zasadnutia, zobrali na vedomie správy z Finančných komisií, schválili program kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce na obdobie január – jún na rok 2021 s pridanými bodmi vypracovania stanoviska k rozpočtu, k návrhu plánu kontrolnej činnosti na druhý polrok roku 2021 a vypracovanie správy o kontrolnej činnosti za rok 2021, ďalej schválili I. úpravu rozpočtu obce za rok 2021, schválili odpredaj obecného pozemku parc. reg. E parc. č. 5341 p. Šumichrastovi a p. Šumichrastovej na najbližšej Finančnej komisii vzhľadom na nové skutočnosti, schválili odpredaj obecného pozemku v lokalite Stará Turá – Dubník časť z parcely č.5591/1 vo výmere cca 110 m² za 13€/m² za podmienok vysporiadania pozemku z uznesenia č. 100/2019 a podania oficiálnej žiadosti p. Podoliako o odkúpenie pozemku. Informovala poslancov, že je zmluva s p. Podoliako už napísaná, ale vzhľadom na jej zdravotné problémy nie je ešte podpísaná. Starostka ďalej povedala, že zastupiteľstvo ešte schválilo Rokovací poriadok obecného zastupiteľstva vo Vaďovciach.

Starostka obce sa opýtala poslancov, či berú na vedomie kontrolu uznesení z predchádzajúceho zastupiteľstva.

Hlasovanie:

Prítomných: 6 poslancov zo 7 poslancov

Za: 6 poslancov: p. Jaroslav Bača, p. Ing. Peter Dinga, p. Dagmar Ďurišová, p. Katarína Gajdošová, p.

Mgr. Daniela Kontinová, p. Janka Masárová

Proti: 0

Zdržal sa: 0

K bodu č. 5

Starostka obce povedala, že ďalším bodom rokovania sú správy zo zasadnutí Finančnej komisie. Poprosila o podanie správy predsedníčku p. Mgr. Danielu Kontinová.

P. Mgr. Daniela Kontinová povedala, že sa od predchádzajúceho zastupiteľstva komisia stretla celkom 3x do dnešného dňa.

Povedala, že prvýkrát sa stretla komisia 11.5.2021, kde sa zaoberala cenovou ponukou kamerového systému stojiska na triedený odpad pri firme Oxymat, keďže sa tam stále hromadí odpad. Povedala, že Finančná komisia zatiaľ neodporúča robiť kamerový systém pri stojisku, ale odporúča umiestniť v priestoroch stojiska informačnú a výstražnú tabuľu, ktorá bude upozorňovať občanov na povinnosť pri triedení a ukladaní odpadu pri stojisku a ak sa to nevyrieši, potom budú riešiť kamerový systém.

Ďalším bodom bola rekonštrukcia obecného úradu. Povedala, že bola aj predložená jedna cenová ponuka, ale komisia zatiaľ neodporúča realizovať rekonštrukciu, nakoľko zatiaľ nie je ešte známy výsledok podaného projektu /výzvy na obnovu rekonštrukcie budovy ZŠ a teda nevieme, aká bude výška výdavkov z rezervného fondu na rekonštrukciu strechy ZŠ.

Ďalej sa komisia zaoberala odpredajom pozemkov vo vlastníctve obce, kde riešili pozemok p. Jána Piláta, ktorý si dal žiadosť na odkúpenie pozemku, je to parcela č. 596 diel č.5 o celkovej výmere 30m² a FK zatiaľ odporúča dať vypracovať žiadateľovi skutočný geometrický plán pozemku, zverejniť žiadosť na úradnej tabuli obce, stavebnej komisii vykonať obhliadku predmetného pozemku a OZ v prípade odpredaja postupovať ako pri osobitnom zreteli.

Ďalej sa komisia zaoberala odpredajom pozemku p. Slávika, ktorý si dal žiadosť o odkúpenie parcely číslo 313/2 o výmere 27m² pred jeho domom, súpisné číslo 206. Povedala, že FK bol predložený geometrický plán, kde ide skutočne o pozemok, ktorý je na obecnom pozemku, ale má tam predzáhradku a komisia odporúča v prípade odpredaja postupovať ako pri osobitnom zreteli a pozemok predať za 7€/m².

Komisia ďalej rozoberala odpredaj pozemku p. Renému Maszticsovi, kde ide taktiež o pozemok v katastrálnom území obce Vaďovce, je to časť parcely č. 4597, ktorej spoluvlastníkom je žiadateľ. Povedala, že FK odporučila zverejniť žiadosť na úradnej tabuli obce, stavebnej komisii vykonať obhliadku predmetného pozemku a v prípade odpredaja postupovať ako pri osobitnom zreteli a pozemok predať za 10€/m².

Povedala, že ďalej bola žiadosť o odkúpenie pozemku p. Koníka, ktorý si dal žiadosť o odkúpenie garáže, ktorá je na obecnom pozemku už dlhé roky, ide zhruba o 20m². Povedala, že FK odporúča obhliadku predmetného pozemku, vypracovať geometrický plán a potom by prípadne postupovali podľa osobitného zreteľa.

Podpisy overovateľov:

Ďalej išlo o odpredaj pozemku p. Ing. Gamovej, kde ide o pozemok nachádzajúci sa na Dubníku mimo zastavaného územia, ide o 614 m² nachádzajúci sa pri troch chatách, ktorých vlastníkom nie je známy. FK preto odporúča doložiť list vlastníctva, aby bolo zrejme, kto je ich vlastníkom.

Ďalším bodom zasadnutia FK bol odpredaj pozemku p. Šumichrastovi a p. Šumichrastovej, kde sa komisia opätovne zaoberala týmto odpredajom časti obecného pozemku, ide o pozemok č. 5341, zapísaný na LV 861 s celkovou rozlohou 1323 m² a manželia majú záujem zhruba o 600 m². Povedala, že o pozemok prejavil záujem taktiež p. Michal Sokol, ale ku dňu konania FK rodina Šumichrastová podala dodatok ku žiadosti k odkúpeniu pozemku a v dodatku navrhujú za časť pozemku protihodnotu pozemok vo výmere 986m². FK odporúča schváliť výmenu pozemku za podmienok hodných osobitného zreteľa.

Poslednou prerokovanou žiadosťou bola žiadosť p. Sokola, kde menovaný predložil žiadosť o súhlas s odpredajom obecného pozemku č. parcely 5291/12 zapísanom na LV 861 s celkovou rozlohou 1990 m². Menovaný ponúka za odpredaj uvedeného obecného pozemku, pozemok č. parcely 634 zapísaný na LV 1558 s celkovou rozlohou 276m² - vhodný na vybudovanie dodatočných parkovacích miest pre potreby miestneho cintorína a finančné dorovnanie. FK berie žiadosť na vedomie a odporúča počkať na vyjadrenie majiteľky susediaceho pozemku, pani Miklášovej.

P. Mgr. Daniela Kontinová pokračovala druhým zasadnutím FK, ktoré sa konalo 20.5.2021, kde riešili finančnú hotovosť, ktorá bola ako zábezpeka od p. Žáčka, ktorú zaplatil ako zábezpeku za byt p. Polčana. Nakoľko p. Žáček požiadal o vrátenie tejto zábezpeky, po dohode FK odporúča zábezpeku ihneď vrátiť a p. Polčanovi opätovne vznikne dlh na nájomnom.

Ďalej FK predložila hlavná kontrolórka obce doplnený plán kontrolnej činnosti HK za prvý polrok o tri body. Povedala, že tento plán už schvaľovali na zastupiteľstve 6. 4. a taktiež im predložila plán kontrolnej činnosti na druhý polrok roku 2021. Povedala, že FK berie plán činnosti na vedomie a odporúča zverejniť plán činnosti na úradnej tabuli a schváliť ho na OZ.

Ďalej sa zaoberali nákupom pozemku v súkromnom vlastníctve, kde ide o odkúpenie pozemku parc. č. 997, vedený na LV č. 283, ako orná pôda vo výmere 348 m² od p. Bačovej a p. Jašovej. Povedala, že zatiaľ nebola ponuka písomne predložená, preto je to len informácia po telefonickom dohovore. FK odporúča starostke, aby vyzistila bližšie informácie od majiteľiek predmetného pozemku – o odpredaji, a v prípade odkúpenia odporúčajú najvyššiu sumu 7€/m².

Ďalej sa komisia zaoberala odmenou kronikárke za vypracovanie kroniky za rok 2019. FK odporúča vyplatiť odmenu vo výške 300€.

FK sa zaoberala stanoviskom HK k Záverečnému účtu obce Vaďovce za rok 2020. HK ich informovala o spracovanom ZÚ a jej stanovisko k nemu, kde ho HK odporúča schváliť bez výhrad.

Posledným prerokovaným bodom bol Záverečný účet obce Vaďovce za rok 2020, kde napriek stanovisku HK, že sa môže ZÚ schváliť bez výhrad, boli nájdené viaceré chybné zaúčtované položky a návrh ZÚ bol upravený po dohode do takej podoby, s ktorou ho FK odporúča zverejniť na úradnej tabuli a na webovej stránke obce na prípadné pripomienkovanie. Povedala, že napriek dlhšej diskusii nebolo zrejme, aké bude celkové hospodárenie obce, aká bude celková suma, ktorá je navrhnutá na tvorbu rezervného fondu za rok 2020.

P. Mgr. Daniela Kontinová povedala, že posledné zasadnutie komisie bolo 15.6.2021, kde bol jediným bodom rokovania Záverečný účet obce Vaďovce za rok 2020, kde išlo o objasnenie sumy 4491, 05€, keďže v tom po komisii stále nemali jasno, povedala, že ekonómka p. Ing. Alena Hrušová všetkým zúčastneným predložila tabuľky, ktoré sú súčasťou zápisnice z FK, riešila sporný rozdiel 4484, 37€ v hospodárení. Povedala, že mal p. Ing. Holota, Ing. Dinga a predsedníčka komisie stretnutie s ekonómkou Ing. Hrušovou, kde podrobne rozoberali ZÚ, nakoľko bolo potrebné túto sumu sporného rozdielu vysvetliť. Nakoniec p. Ing. Hrušová reálnymi tabuľkami vysvetlila, ako sa presúvali peniaze a že prišlo k omylu pri pripísaní peňazí až v roku 2020. Povedala, že všetky tabuľky tvoria zápisnicu z FK a na záver sa p. Ing. Holota opýtal, či peniaze chýbajú a či sú výsledkom zlého zaúčtovania. P. Ing. Hrušová mu odpovedala, že nie, nakoľko v čase pandémie nebolo veľa faktúr a nebolo možné sa pomýliť.

P. Mgr. Daniela Kontinová povedala, že chyba nastala v premiestňovaní peňazí na bežnom účte a že komisia odporúča Záverečný účet schváliť s tým, že bude vymenená tabuľka v ZÚ za reálnu tabuľku, ktorú naposledy predložila Ing. Hrušová.

Starostka obce poďakovala predsedníčke komisie a dala slovo hlavnej kontrolórke obce ohľadom plánu kontrolnej činnosti.

P. Mgr. Daniela Kontinová upozornila na to, že by sa mal zobrať najprv na vedomie správy zo zasadnutí FK.

Starostka sa vrátila k hlasovaniu a navrhla poslancom zobrať na vedomie správy z Finančných komisií.

Hlasovanie:

Prítomných: 6 poslancov zo 7 poslancov

Za: 6 poslancov: p. Jaroslav Bača, p. Ing. Peter Dinga, p. Dagmar Ďurišová, p. Katarína Gajdošová, p. Mgr. Daniela Kontinová, p. Janka Masárová

Proti: 0

Zdržal sa: 0

K bodu č. 6

Starostka obce pokračovala pridaným bodom o schválení Plánu činnosti hlavnej kontrolórky obce Vaďovce na obdobie júl – december 2021 a dala slovo hlavnej kontrolórke obce p. Ing. Mgr. Renáte Sakovej.

P. Ing. Mgr. Renáta Saková poďakovala starostke obce za slovo a popriala prítomným pekný podvečer. Povedala, že rozsah kontrolnej činnosti HK je zameraný na kontrolu zákonností, účinnosti, hospodárnosti, efektívnosti pri hospodárení a nakladaní s majetkom a majetkovými právami obce, príjmoch, výdavkoch a finančných operácií obce, všeobecne záväzných právnych predpisov a nariadení obce, plnenie uznesení obecného zastupiteľstva, dodržiavanie interných predpisov obce a ďalších úloh podľa osobitných predpisov. Povedala, že čo sa týka kontrolnej činnosti v spomínanom období, tak sa bude zameriavať hlavne na kontrolu majetku a užívanie majetku v správe obce na základe zmluvných dohôd, pokladničných príjmových a výdavkových dokladov, ich zaúčtovanie a kontrolu pokladničnej hotovosti, predpisov na daň z nehnuteľnosti, predpisov za poplatky za psov, predpisov za vývoz komunálneho odpadu, predpisov nájomného v obecných nájomných bytov s prihladením na riešenie neplatičov, celková kontrola príjmov a výdavkov hotovostnou aj bankovou formou, vedenia účtovníctva – výdavkov, príjmov, odpisov, bankových výpisov, hospodárenia podľa platných predpisov a smerníc v súlade so zákonom o účtovníctve a vnútornom audite, kontrola výkonu finančnej kontroly podľa zákona č.357/2015 Z. z., kontrola dodržiavania všeobecne záväzných predpisov a interných smerníc a príkazov, dodržiavania, uzatvárania a hospodárnosti obchodných zmluvných vzťahov, vznik a úhrada záväzkov, dodržiavanie zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a postupov obstarávania určených obcou, plnenia platných a odsúhlasených uznesení prijatých obecným zastupiteľstvom, vypracovanie stanovísk k úpravám rozpočtu a programov rozpočtu, vypracovanie návrhu plánu kontrolnej činnosti na I. polrok 2022, vypracovanie súhrnej správy o kontrolnej činnosti za rok 2021.

Starostka obce sa opýtala, či má k tomuto niekto nejaké pripomienky, a ak nie, navrhuje schváliť Plán kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce Vaďovce na obdobie júl až december 2021.

Hlasovanie:

Prítomných: 6 poslancov zo 7 poslancov

Za: 6 poslancov: p. Jaroslav Bača, p. Ing. Peter Dinga, p. Dagmar Ďurišová, p. Katarína Gajdošová, p. Mgr. Daniela Kontinová, p. Janka Masárová

Proti: 0

Zdržal sa: 0

K bodu č. 7

P. Ing. Mgr. Renáta Saková pokračovala svojim stanoviskom k Záverečnému účtu za rok 2020. Povedala, že vypracovala stanovisko na základe materiálov predložených p Ing. Hrušovou, ktorá podrobne spracovala všetky tabuľky, čo sa týka hospodárenia obce. Povedala, že jej podrobne vysvetlila, ako bol zostavený rozpočet na rok 2020, aké bolo percentuálne plnenie týkajúce sa príjmov a výdavkov obce. Povedala, že čo sa týka kapitálových výdavkov, sociálneho fondu, finančného vysporiadania voči rozpočtu obce, všetko je to vyvesené na vývesnej tabuli a ona hovorí stanovisko k ZÚ za rok 2020, že je z hlbšej analýzy zrejme, že obec aj napriek nepriaznivej pandemickej situácii prezieravo a hospodárne nakladala s majetkom obce, starostlivo sledovala každý príjem do obecnej pokladnice a veľmi uvážlivo, až opatrne nakladala s výdavkami a tým vytvorila dostatočnú rezervu na možno budúce nepriaznivé obdobie, nevytvorila si ďalšiu dlhovú službu a dodržala úverovú zaťaženosť na optimálnej úrovni a preto považuje celoročné hospodárenie obce za uspokojivé a odporúča obecnému zastupiteľstvu schváliť ZÚ a celoročné hospodárenie obce bez výhrad.

Starostka obce poďakovala za stanovisko HK a opýtala sa, či má k stanovisku niekto nejaké vyjadrenie alebo doplnenie.

P. Mgr. Daniela Kontinová povedala, že má p. hlavná kontrolórka v stanovisku ešte tú zlú sumu.

Podpisy overovateľov:

P. Ing. Mgr. Renáta Saková povedala, že je v stanovisku suma po poslednej finančnej kontrole. Starostka obce dala hlasovať za Stanovisko HK k ZÚ za rok 2020, aby ho poslanci zobrali na vedomie.

Hlasovanie:

Prítomných: 6 poslancov zo 7 poslancov

Za: 6 poslancov: p. Jaroslav Bača, p. Ing. Peter Dinga, p. Dagmar Ďurišová, p. Katarína Gajdošová, p. Mgr. Daniela Kontinová, p. Janka Masárová

Proti: 0

Zdržal sa: 0

K bodu č. 8

Starostka obce pokračovala bodom schválenia Záverečného účtu za rok 2020 a predniesla návrh na uznesenie, že OZ schvaľuje Záverečný účet obce Vaďovce a celoročné hospodárenie za rok 2020 bez výhrad a tak isto OZ schvaľuje použitie prebytku rozpočtového hospodárenia na tvorbu rezervného fondu vo výške 19 937,91€.

P. Mgr. Daniela Kontinová požiadala o slovo a povedala, že sa dohodli, že bude vymenená tabuľka na strane 11 – hospodárenie obce, podľa tej aktuálnej, čo poslala p. Ing. Hrušová, kde je oprava zaúčtovania z roku 2020 v sume 6,68€ a že tam bude oprava chybných evidencií rezervných fondov. Povedala, že ona by nedala opravu z minulých rokov, ale na základe čísla uznesenia 35/2020 lebo oficiálne ešte nevyriešili, kde tá chyba nastala. Povedala, že uznesenie 35/2020 hovorí, že OZ schvaľuje príslušné opatrenia a nápravu zistených nedostatkov v súvislosti so Záverečným účtom obce Vaďovce za rok 2019 a ukladá obecnému úradu povinnosť predkladať sumarizáciu bankových účtov na každé zasadnutie FK. Povedala, že túto zmenu musíme urobiť na základe nejakého uznesenia, pretože v žiadnom uznesení počas roka 2020 a 2021 neprišlo oficiálne k náprave výhrady z minulého roka a my na to stále nemáme uznesenie, že sa mohli presunúť peniaze 4 491,05€.

P. Ing. Holota požiadal o slovo a povedal, že by bolo možno dobré spraviť nejak opravné uznesenie k uzneseniu 34/2020, ktoré sa týka celoročného hospodárenia za rok 2019 a musíme sa vrátiť do roku 2019 a doplniť alebo upraviť to uznesenie, aby sme vlastne zlegalizovali tú položku, ktorú teraz navrhujeme vložiť do rozpočtu, kde teda vnášajú skorigovaný počiatočný stav RF za rok 2019. Povedal, že v roku 2019 OZ chválilo rozpočet tak, že do RF sa malo odvieť 22 676,74€. Povedal, že síce jednali o tom počiatočnom stave 4 491€, ale jednoducho sa to nedostalo do toho uznesenia a záverečný výrok toho uznesenia mal znieť tak, že na základe uvedených skutočností navrhujeme skutočnú tvorbu RF za rok 2019 vo výške 22 676,74€ a zároveň 4 491€ ako počiatočný stav RF. Povedal, že sa mali sumy v RF sčítať alebo tam mali byť uvedené 2 sumy, keďže tá druhá suma nikde nefiguruje, aj keď je tam uvedená, ale nedostala sa do toho uznesenia, tak aj keď hlavná účtovníčka obce robí evidenciu RF- jeho prírastky a úbytky, tak v tej evidencii musí alebo by mala uvádzať čísla uznesení, ktorými sa RF tvorí alebo čerpá. Povedal, že účtovníčka previedla tie peniaze do RF vo výške 4 491,05€ bez právneho podkladu.

P. Ing. Mgr. Renáta Saková povedala, že s tým nesúhlasí.

Starostka obce povedala, že to účtovníčka urobila na základe hlavnej kontrolórky.

P. Mgr. Daniela Kontinová povedala, že každý jeden presun peňazí do RF musí byť na základe uznesenia, aby to mali právne ošetrené, pretože by mohlo prísť na konci roka k tomuto istému problému a len tomu chce predísť.

P. Ing. Holota pokračoval, že by bolo vhodné ešte pred bodom schválenia ZÚ vložiť bod s úpravou uznesenia z minulého roku, kde by sa doplnila tá suma 4 491,05€ a tým pádom by sa to celé zlegalizovalo a bude na to uznesenie.

P. Mgr. Daniela Kontinová povedala, že by rada navrhla uznesenie, že OZ schvaľuje dodatok k uzneseniu č. 34/2020 a to presun prostriedkov z bežného účtu v sume 4 491,05€ na tvorbu rezervného fondu.

P. Ing. Mgr. Renáta Saková sa opýtala, prečo schvaľujú dodatok uznesenia a prečo neschvaľujú uznesenie.

P. Mgr. Daniela Kontinová povedala, že teraz nemajú ako schváliť to, že sa pred rokom a pol presunuli peniaze a obec by bola v nevýhode v tom, že nemôže presunúť peniaze bez súhlasu OZ.

P. Ing. Mgr. Renáta Saková povedala, že tomu rozumie.

Starostka obce povedala, že toto je uznesenie, že dodatočne dopĺňa uznesenie.

Hlasovanie:

Podpisy overovateľov:

Prítomných: 6 poslancov zo 7 poslancov

Za: 6 poslancov: p. Jaroslav Bača, p. Ing. Peter Dinga, p. Dagmar Ďurišová, p. Katarína Gajdošová, p. Mgr. Daniela Kontinová, p. Janka Masárová

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Starostka obce sa opýtala, či môžu pristúpiť k samotnému schváleniu ZÚ za rok 2020.

Mgr. Daniela Kontinová povedala, že po tomto uznesení, ktoré nadobudlo právoplatnosť uznesenie s dodatkom č. 34/2020, bude vlastne úprava chybné evidencie RF na základe doplneného uznesenia č. 34/2020. Ďalej poprosila p. Ing. Hrušovú o opravu sumy v bode E oprava zaúčtovania z roku 2020 a oprava bodu F na strane 12.

Starostka obce podala návrh na uznesenie, že OZ schvaľuje Záverečný účet obce Vaďovce a celoročné hospodárenie za rok 2020 bez výhrad a tak isto OZ schvaľuje použitie prebytku rozpočtového hospodárenia na tvorbu rezervného fondu vo výške 19 937,91€.

Hlasovanie:

Prítomných: 6 poslancov zo 7 poslancov

Za: 6 poslancov: p. Jaroslav Bača, p. Ing. Peter Dinga, p. Dagmar Ďurišová, p. Katarína Gajdošová, p. Mgr. Daniela Kontinová, p. Janka Masárová

Proti: 0

Zdržal sa: 0

K bodu č. 9

Starostka obce pokračovala ďalším bodom, ktorý mal byť o správe zo Stavebnej komisie. Nakoľko predseda Stavebnej komisie ochorel, požiadala o správu p. Ing. Petra Dingu, ktorý bol na stavebnej komisii prítomný.

P. Ing. Peter Dinga povedal, že k tomu môže niečo povedať, ale má poznámky len k poslednej obhliadke. Povedal, že mali obhliadku pozemkov 2.6.2021, ktoré sa konali na základe odporúčania FK a na základe predložených žiadostí. Povedal, že prvá obhliadka bola u p. Maszticsa na Družstve, ktorý mal podanú žiadosť o vysporiadanie spoluvlastníckeho podielu, ktorý sa nachádza už v ohradenej časti areálu. Povedal, že sa komisia rozhodla odporučiť odpredaj pozemku cca 24 m² za podmienok hodných osobitného zreteľa.

Ďalším bol pozemok p. Piláta, kde porovnávali starý geometrický plán s novým a časť rohov stavby zasahuje do parcely dielu č. 5, ktorý lemuje jeho nehnuteľnosť a záhradku po celej strane príjazdovej ceste smerom do Hlaviny. Povedal, že sa dohodli odporučiť odpredaj pozemku podľa osobitného zreteľa s tým, že sa vypracuje geometrický plán, ktorý bude zásadný, aby bol dodržaný ten zelený pás pri asfalte, kde by novú hranicu tvoril súčasný starý murovaný základ plotu a ďalej v trávovej časti by sa vychádzalo od rohu plotu a lemovalo by to asfalt s tou zelenou zónou až ku garáži.

Povedal, že poslednou žiadosťou bola žiadosť p. Slávika, kde FK odporučila zistiť dodatočnú informáciu o polohe plotu v geometrickom pláne alebo vytýčenie v teréne, že pokiaľ končí obecný pozemok, čo bolo taktiež kvôli zachovaniu toho zeleného pásu od asfaltu pre prípad nejakých zámerov obce v budúcnosti.

Starostka obce poďakovala za správu zo Stavebnej komisie a poprosila poslancov túto správu zobrať na vedomie.

Hlasovanie:

Prítomných: 6 poslancov zo 7 poslancov

Za: 6 poslancov: p. Jaroslav Bača, p. Ing. Peter Dinga, p. Dagmar Ďurišová, p. Katarína Gajdošová, p. Mgr. Daniela Kontinová, p. Janka Masárová

Proti: 0

Zdržal sa: 0

K bodu č. 10

Starostka obce pokračovala bodom programu zameranému na odpredaj obecného majetku tak, ako to bolo doporučené z Finančnej a Stavebnej komisie. Požiadala o návrhy uznesenia p. Mgr. Daniela Kontinová.

P. Mgr. Daniela Kontinová povedala, že prvým uznesením by mal byť p. Maszticsa a malo by ísť o odpredaj pozemku hodného osobitného zreteľa a za sumu 10€/m².

Starostka obce sa opýtala, kto je za toto uznesenie.

Podpisy overovateľov:

Hlasovanie:

Prítomných: 6 poslancov zo 7 poslancov

Za: 6 poslancov: p. Jaroslav Bača, p. Ing. Peter Dinga, p. Dagmar Ďurišová, p. Katarína Gajdošová, p. Mgr. Daniela Kontinová, p. Janka Masárová

Proti: 0

Zdržal sa: 0

P. Mgr. Daniela Kontinová povedala, že u pána Slávika ide o odpredaj predzáhradky hodný osobitného zreteľa vo výmere 27m² a za sumu 7€/m²

Hlasovanie:

Prítomných: 6 poslancov zo 7 poslancov

Za: 6 poslancov: p. Jaroslav Bača, p. Ing. Peter Dinga, p. Dagmar Ďurišová, p. Katarína Gajdošová, p. Mgr. Daniela Kontinová, p. Janka Masárová

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Starostka obce prítomnému p. Pilátovi dala na vedomie, že jeho žiadosť o odpredaj je ako keby predschválená a aby si dal vypracovať geometrický plán a následne sa mu schváli odpredaj.

Starostka obce sa vrátila k už riešenému odpredaju pozemku p. Gablechovej.

P. Mgr. Daniela Kontinová povedala, že sa jedná o žiadosť prerokovanú na FK z 3.3.2021. Povedala, že FK odporučila vypracovanie GP a podľa neho ide o 114 m².

Starostka obce povedala, že je pozemok pre p. Gablechovú dôležitý z hľadiska prístupu, či opravy domu a malo by to byť odpredané tiež za podmienok hodných osobitného zreteľa v sume 10€/m². Za toto uznesenie dala poslancom hlasovať.

Hlasovanie:

Prítomných: 6 poslancov zo 7 poslancov

Za: 6 poslancov: p. Jaroslav Bača, p. Ing. Peter Dinga, p. Dagmar Ďurišová, p. Katarína Gajdošová, p. Mgr. Daniela Kontinová, p. Janka Masárová

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Starostka obce pokračovala žiadosťou manželov Šumichrastových.

P. Mgr. Daniela Kontinová povedala, že FK odporúča výmenu, keďže žiadatelia požadujú 600m² od obce a súhlasili s výmenou pozemku za pozemok vo výmere 986 m² na parcele 5991/32.

P. JUDr. Michal Sokol sa opýtal, či by mohla Finančná komisia vysvetliť, na základe čoho sa takto rozhodla.

P. Mgr. Daniela Kontinová povedala, že p. Šumichrastová ponúkala pozemok vo výmere 986 m², čo je vlastne 1,66 a on ponúkal v podstate 1,5 a postupovali na základe podmienok hodných osobitného zreteľa, ktorý bol už schválený uznesením z minulého roka.

P. JUDr. Michal Sokol sa opýtal, čo sú tie podmienky hodné osobitného zreteľa.

P. Mgr. Daniela Kontinová povedala, že podmienky hodné osobitného zreteľa si môže stanoviť obecné zastupiteľstvo a môže tam byť napríklad susediaci pozemok alebo dlhodobý nájom.

P. JUDr. Michal Sokol povedal, že aj on má susediaci pozemok. Povedal, že tam zaznelo niekoľko nepresností, jedna z nich bola tá, že sa to pokúša niekto kúpiť ako prvý a niekoľko rokov. Povedal, že sú na internete zápisnice len do roku 2014 a keby sa pozreli hlbšie, konkrétne zhruba do roku 2009, tak by videli žiadosť, ktorú podal a bola obecným zastupiteľstvom zamietnutá a následne bola časť pozemku jeho susedom daná do prenájmu, nakoľko sa zastupiteľstvo rozhodlo, že pozemok nebudú predávať. Povedal, že potom prišlo k predaju, kedy sa časť pozemku predala rodine Hučkových a zhodou okolností je kúsok pozemku aj za jeho pozemkom. Povedal, že keď to on chcel kúpiť, tak sa to nedalo predať a potom sa to dalo. Povedal, že teraz dala rodina Šumichrastových lepšiu ponuku na výmenu, ako on a je rád, že pomohol obci získať viac a berie to tak, že zvyšná časť pozemku je v predaji a čoskoro svoju ponuku dodá.

P. Ing. Jaroslav Holota povedal, že nie ako člen Finančnej komisie, ale ako radový občan by sa rád p. JUDr. Michal Sokola opýtal, či je občanom Vaďoviec.

Podpisy overovateľov:

P. JUDr. Michal Sokol odpovedal, že nie.

P. Ing. Jaroslav Holota povedal, že on aj predtým chodieval na zastupiteľstvá a tiež je sem len prisťahovaný, ale súcití s touto obcou a už predchádzajúce zastupiteľstvo určilo určitú líniu, že bude uprednostňovať v takýchto veciach domácich. Povedal, že tiež to berie ako vážny argument, že ak ktosi má hneď susediaci pozemok a je taký, že ho využívajú už roky roľníci, tak už len z ľudského hľadiska to berie, že na to majú nárok.

Prítomní ďalej diskutovali o pozemkoch za domom p. JUDr. Michala Sokola a rodiny Šumichrastovej. Na konci diskusie p. JUDr. Michal Sokol poďakoval za vysvetlenie Finančnej komisie o ich rozhodnutí a rešpektuje ho a bude rád ak sa toto všetko bude uplatňovať aj v ostatných prípadoch ohľadom pozemku, ktorý tam ostal.

P. Ing. Peter Dinga povedal, že tak, ako p. JUDr. Sokol naznačil, že v minulosti zastupiteľstvo predalo pozemok r. Hučkovej a že sa ho to dotýkalo, že išlo o pozemok za jeho pozemkom, že tomu momentálne chcú poslanci zamedziť. Povedal, že boli u r. Šumichrastovej na obhliadke len v zákryte za ich pozemkom a nechce, aby aj v budúcnosti došlo k nejakým nedorozumeniam.

Starostka obce poďakovala prítomným za diskusiu a požiadala p. Mgr. Danielu Kontinovou o znenie uznesenia o výmene pozemkov.

P. Mgr. Daniela Kontinová navrhla uznesenie, že obecné zastupiteľstvo schvaľuje výmenu pozemku parc. č. 379/1 vo výmere 600m² za pozemok parc. č. 5991/32 o výmere 986 m² za podmienok hodných osobitného zreteľa.

Hlasovanie:

Prítomných: 6 poslancov zo 7 poslancov

Za: 6 poslancov: p. Jaroslav Bača, p. Ing. Peter Dinga, p. Dagmar Ďurišová, p. Katarína Gajdošová, p. Mgr. Daniela Kontinová, p. Janka Masárová

Proti: 0

Zdržal sa: 0

K bodu č. 10

Starostka obce prešla k poslednému bodu rokovania, k bodu rôzne.

P. Jana Schneebergerová sa opýtala, ako je to u nás s archívom a akým spôsobom funguje režim vyberania dokladov z archívu a ich vracanie, skartácia.

Starostka obce povedala, že sa koná podľa schváleného Registratúrneho poriadku obce, povedala, že sa skartácia robila minulý rok.

P. Jana Schneebergerová sa opýtala, či sa odtiaľ nemôže nejaký dokument stratiť.

Starostka obce povedala, že by sa stratiť nemal, ale je tam doba skartácie.

P. Jana Schneebergerová sa opýtala, koľko sa to musí skladovať.

Starostka obce odpovedala, že je to podľa druhu písomností.

P. Jana Schneebergerová sa opýtala, či je na to niekde nejaký predpis.

Starostka obce povedala, že je na to Registratúrny poriadok.

P. Jana Schneebergerová sa opýtala na stavebné povolenia, koľko rokov sa ukladajú.

Starostka obce povedala, že to takto z hlavy nevie, ale myslí si, že 10 rokov.

P. Ing. Peter Dinga povedal, že sa ho p. Ing. Peter Vido pýtal na vykosenie časti hokejového ihriska.

Starostka obce povedala, že sa to vykosí, len majú chlapi teraz týždeň dovolenku.

P. Benianová sa opýtala, prečo nie sú zverejnené zápisnice z komisií.

P. Mgr. Daniela Kontinová povedala, že to dnes na stránku pribudlo, že si to aj ona všimla.

P. Benianová povedala, že si všimla, že 3 dni pred zastupiteľstvom bola pozvánka na zasadnutie OZ a že z registratúrneho hľadiska by mala byť zverejnená 7 dní pred zastupiteľstvom.

P. Ing. Nina Masárová povedala, že podľa zákona o obecnom zriadení by mala byť pozvánka zverejnená 3 dni pred zastupiteľstvom.

P. Benianová sa opýtala, či by nemali byť zverejnené komisie.

Starostka obce povedala, že sa to doteraz nejak nezverejňovalo.

P. Mgr. Daniela Kontinová povedala, že už to veľakrát žiadala, ale stále s tým nebol poriadok, ale už to bude.

P. Jana Schneebergerová sa opýtala, prečo nie sú staršie zápisnice na internete. Povedala, že ako sa menila stránka, tak od tej novej stránky zápisnice sú, ale zo starej stránky nie.

Starostka obce povedala, že to musíme pozrieť a zápisnice predtým určite boli tak to musíme z ten druhej stránky premiestniť.

P. Ing. Nina Masárová povedala, že sa dá dostať aj na tú starú stránku, kde sú staršie zápisnice.

P. Mgr. Daniela Kontinová sa opýtala na projekt ohľadom školy, či sa vie niečo nové.

Podpisy overovateľov:

Starostka obce povedala, že sa stále nerozhodlo.

P. Jaroslav Bača sa opýtal, či sme sa nejakým spôsobom informovali, či náhodou nie je potreba niečo doložiť.

Starostka obce povedala, že ich vyzvali doložiť nejaké tri veci, ktoré sme doložili. Povedala, že minulý týždeň rozhodli o dotáciách na Zberné dvory alebo kompostéry a tieto projekty zatiaľ neschvaľovali.

P. Mgr. Daniela Kontinová sa opýtala na tabuľu na cintoríne, ktorá sa obnovuje každých 10 rokov a naposledy bola obnovená v roku 2011, či by sa to nemalo aktualizovať.

Starostka obce povedala, že sme mali kontrolu na osobné údaje a vôbec by to tam nemalo byť. Povedala, že to zatiaľ nechali tak, ale nemali by sme takéto informácie zverejňovať.

P. Mgr. Daniela Kontinová sa opýtala na projekt vybavenia jedálne v škole.

Starostka obce povedala, že im schválili 5 000€ a že po prieskume trhu sú už veci do jedálne objednané a do konca augusta to musí byť uzavreté. Povedala, že sú spotrebiče momentálne vo výrobe.

P. Mgr. Daniela Kontinová sa opýtala na vyvýšený záhon v školskom areáli. Povedala, že sa jej učiteľky pýtali, prečo to tam majú.

P. Jaroslav Bača sa opýtal, či sme ako obec do toho niečo vkladali.

P. Ing. Nina Masárová povedala, že je záhon z projektu Komunitných škôl, kde sa vytvárali krúžky a riaditeľky školy a škôlky si povedali, čo na krúžky chcú a jedna z vecí do krúžku Montessori bol tento záhon, že sa budú deti učiť sadiť. Povedala, že na to boli kúpené aj sadenice a všetko ostatné.

P. Jaroslav Bača sa opýtal, či to niečo stálo obec.

P. Ing. Nina Masárová povedala, že nie, že to bolo všetko v rámci projektu Miestnej akčnej skupiny a nebola tam žiadna spoluúčasť obce.

P. Mgr. Daniela Kontinová sa ešte opýtala na projekt amfiteátra.

Starostka obce povedala, že nám projekt schválili, ale zatiaľ nemáme zmluvu, že tam majú kontrolu kontroly, čo tam bola a nevie, dokedy to budú predlžovať, ale máme to schválené.

P. Mgr. Daniela Kontinová povedala, že vie, že to bolo schválené, len chcela vedieť, či sa s tým niečo deje.

Starostka obce povedala, že stále čakajú.

P. Jaroslav Bača sa opýtal, ako je to s vývozom odpadu mimo hodiny, ktoré sú na to vyhradené. Povedal, že bol počas testovania upozornený p. Naďom, že bolo hore vyvieť smeti auto s bratislavskou ŠPZ a s vozíkom, či sa to nejakým spôsobom reguluje alebo sleduje. Povedal, že p. Naď je napísaný na Zbernom dvore, ako zodpovedná osoba a sám nevie, čo kto vyhadzuje.

Starostka obce sa ho opýtala, ako je to možné, keď im ten odpad preberá.

P. Mgr. Daniela Kontinová povedala, že p. Bača nemyslí Zberný dvor ale miesto hore v jame.

P. Jaroslav Bača povedal, že sa pýta preto, lebo jemu tiež nevyhovujú stanovené hodiny a nemieni si kvôli tomu brať dovolenku.

Starostka obce povedala, že je p. Naď vždy ochotný a otvorí Zberný dvor aj mimo otváracích hodín.

P. Jaroslav Bača povedal, že sa pýta aj ohľadom iného odpadu, ktorý nejde na Zberný dvor.

Starostka obce sa opýtala, či myslí komunálny odpad.

P. Jaroslav Bača povedal, že v jame videli škridle, náhrobné kamene, pec a pýta sa, akým spôsobom to funguje.

Starostka sa ho opýtala, aký odpad potrebuje vyvieť.

P. Jaroslav Bača povedal, že tam má stavebný polystyrén napríklad.

Starostka mu povedala, že ten je treba dať na Zberný dvor a že stačí jej zavolať alebo p. Naďovi a otvoria mu Zberný dvor a polystyrén zoberie potom jedna firma v Novom Meste.

P. Ing. Mgr. Renáta Saková sa opýtala, či náhodou nie je aj napísané na bráne, že v prípade záujmu majú volať p. Naďovi.

Starostka obce povedala, že je.

P. Ing. Mgr. Renáta Saková povedala, že si myslí, že sa vždy dá dohodnúť.

Poslanci ďalej diskutovali o odpadoch v obci.

P. Jana Schneebergerová sa opýtala, či niekto sleduje, ako jednotlivé domácnosti odvážajú odpad na Zberný dvor, napríklad pre prípad nejakého zvýhodnenia na žetónoch alebo poplatkoch za smeti.

Starostka obce povedala, že p. Naď si vedie zoznam, kto odovzdáva odpad na Zbernom dvore a komunálny odpad sledujeme podľa počtu žetónov.

P. Jana Schneebergerová sa opýtala na zvýhodnenia, ak občania nevyvážajú odpad na Zberný dvor.

Starostka obce povedala, že si môže dať žiadosť o zvýhodnenie a poslanci jej môžu schváliť nejaké zvýhodnenie.

P. Ing. Peter Dinga povedal, že s touto istou otázkou ho konfrontovala aj p. Fabiánová, že neminie žetóny, ktoré na vývoz odpadu má. Povedal, že sa jej snažil vysvetliť, že keď v tom základnom poplatku nadstavovali ten základný balík žetónov, brali ohľad aj na to, že napríklad má niekto malé

dieťa a majú odpad s plienkami a jednoducho potrebuje tých žetónov viac, ako človek, ktorý si vie postrážiť produkovanie odpadu a trvalá úspora je vlastne, keď dokonale vyseparujete a neminiete tie žetóny, že nemusíte dokupovať ďalšie lebo ďalší žetón stojí 5€. Povedal, že momentálne nevie, aký iný mechanizmus nadstavíť a zvyhodňovať tých ľudí, ktorý naozaj separujú. Povedal, že momentálne môže povedať len to, že ďakuje, že sa snaží separovať.

P. Rudolf Škriečka povedal, že pri zvozu plastov, plechoviek a tetrapakov zabudli zobrať mechý s odpadmi. Povedal, že mu nezobrali tento triedený odpad pravdepodobne z toho dôvodu, lebo bol v čiernom mechu.

P. Mgr. Daniela Kontinová povedala, že sa začiatkom roka minuli mechý na triedený odpad, ktoré obec pri zaplattení poplatku dáva, ale že už sú.

Starostka obce povedala, že im povie, aby si na to dali pri zvoze pozor.

Prítomní ďalej diskutovali ohľadom triedeného odpadu a jeho zvozu v obci.

O slovo požiadal p. René Masztics a poďakoval sa poslancom za ich ústretovosť ohľadom pozemku a verí, že obci tým prinesie aj nejaké klady. Povedal, že by sa p. starostky chcel opýtať, či sa odpredaj pozemku p. Koníkovi bude riešiť na ďalšom zastupiteľstve a že sa pýta preto, lebo sa p. Koník nemohol osobne zúčastniť zastupiteľstva.

Starostka obce povedala, že áno.

P. René Masztics informoval poslancov, že v posledné týždne sa im na Hornom konci pohybujú rôzne indivíduá, ktoré chodia od Dubníka. Povedal, že sa tieto partie „špacírujú“ po pozemkoch a aby aj ostatní upozornili svojich blízkych, nech si dávajú pozor a poprípade si zamykajú brány domov.

Starostka obce povedala, že to môžeme vyhlásiť aj v obecnom rozhlase, aby si občania dali pozor.

P. Jaroslav Bača povedal, že sa na stavebnej komisii ešte dohodli na tom, že ak bude občan žiadať o odkúpenie nejakého pozemku a bude ho mať vopred nejakým spôsobom oplotený, tak sa takouto žiadosťou stavebná komisia zaoberať nebude. Povedal, že tým nemyslí to, že ak tam niečo stojí už x rokov, ale myslí na pozemky, ktoré si ohradí popredu a potom žiada o ich odkúpenie.

Starostka prijala rozhodnutie Stavebnej komisie.

P. Rudolf Škriečka povedal, že dnes doručil na obecný úrad podpisy 6/7 nájomcov fialovej bytovky, nakoľko majú v bezprostrednej blízkosti detské ihrisko a nakoľko je v poslednom čase frekventovane využívané, je tam dosť veľký hluk. Povedal, že je hluk aj na širokom chodníku pod oknami bytovky.

P. Ing. Mgr. Renáta Saková sa opýtala, o akom hluku rozpráva.

P. Dagmar Ďurišová odpovedala, že mu ide o detský krik.

P. Rudolf Škriečka povedal, že hovorí hlavne o hluku trojkoliek s umelými kolieskami a o výskaní šiestich detí pohromade. Povedal, že majú ihrisko, ale nemôžu tolerovať, že pred bytovkou, ktorej súčasťou je chodník, že by sa prevážali po nich na trojkolkách.

P. Ing. Mgr. Renáta Saková sa ho pýtala, prečo by to nemohli tolerovať.

P. Benianová povedala, že sú chodníky verejným miestom.

Prítomní o tejto téme diskutovali a starostka obce požiadala p. Škriečku, aby jej doručil menný zoznam detí, ktoré sú podľa neho nadmerne hlučné a urobí si ľudsky pohovory si rodičmi tých detí.

P. Jaroslav Bača povedal, že by mal takú poznámočku k vyhlasovaniu v rozhlase, že teraz naposledy, keď sa vyhlasovalo, že bude zastupiteľstvo, hrala pesnička asi 5 minút a povedali sa dve vety. Opýtal sa, či by sa to nedalo trochu skrátiť.

P. Mgr. Daniela Kontinová povedala, že ak to bolo včera, tak to bolo účelové, nakoľko p. Hučková čakala na úrade na ňu lebo išla odvieť do škôlky lavice a p. Hučková čakala a vynášala stoličky z úradu a vtedy stále hrala pesnička.

P. Viera Bačová navrhla, že by sa mohla používať napríklad zvučka, ako to majú na Starej Turej.

Prítomní ďalej diskutovali o rozhlase.

Starostka obce na záver poďakovala prítomným za účasť a poprialala im príjemné leto.

Zástupca starostu : p. Janka Masárová

Overovateľ : p. Mgr. Daniela Kontinová, Dagmar Ďurišová

Zapisovateľ : p. Ing. Nina Masárová

Alžbeta Tuková
starostka obce Vaďovce