

Zápisnica z finančnej komisie zo dňa 23.3.2022

Prítomní: Ing. Peter Dinga, Dagmar Ďurišová, Katarína Gajdošová, Janka Masárová,
Mgr. Daniela Kontinová

Ostatní prítomní: Jaroslav Bača, Miroslav Stančík, Alžbeta Tuková

Ospravedlnení: Ing. Jaroslav Holota, Ing. Mgr. Renáta Saková

Program rokovania finančnej komisie:

1. Otvorenie
2. Oprava miestnych komunikácií
3. Odpredaj a záměna pozemkov
4. Oprava – briežok
5. Dodatočné práce na budove ZŠ
6. I. zmena rozpočtu
7. Rôzne

1. Predsedníčka finančnej komisie privítala všetkých prítomných a oboznámila ich s programom rokovania FK.
2. V prvom bode rokovania sa komisia zaoberala opravou jám na niektorých úsekoch miestnej komunikácie na území obce Vaďovce. Ide predovšetkým o úseky ciest od Plevovského mosta smerom k fitnesscentru až do časti Bukovinka a od fitnesscentra až po odbočku na obec Kostolné, po dom s. č. 155, rodina Krasová. Po krátkej diskusii všetkých prítomných sa prišlo k záveru, že budú potrebné aspoň dve vozidlá s asfaltovým materiálom, keďže 1 vozidlo = 9 ton / 1530€. (1 tona / 170€). FK odporúča tieto práce realizovať a zároveň navrhuje do I. zmeny rozpočtu zahrnúť tieto výdavky.
3. V ďalšom bode sa členovia opätovne zaoberali zámenou pozemku od pani Júlie Miklášovej. Ide o pozemok parcela registra C, p.č.635 o výmere 350 m², vedený ako trvalý trávnatý porast, o ktorý má obec záujem. Ako výmenu by obec ponúkala pozemok parcela č.1225/1 o výmere cca 643 m². Rozdiel v m² by si p. Miklášová doplatila. FK sa týmto návrhom už zaoberala na komisii dňa 6.9.2021, kedy však k predmetnej veci nezaujala konečné stanovisko. Po objasnení ďalších skutočností komisia prišla k záveru a odporúča realizovať zámenu pozemkov s doplatkom za 2€/m² a požaduje dať vypracovať geometrický plán k predmetnému pozemku. Taktiež sa komisia zaoberala odpredajom obecného pozemku parc.č. 613/1, vedený na LV ako zastavaná plocha a nádvorie, ktorý sa nachádza vo dvore majiteľky susediaceho pozemku, p. Anny Slobodovej. Ide o 26 m², pri ktorom sa zohľadňuje osobitný zreteľ. Keďže nie je možná záměna pozemkov, finančná komisia odporúča zverejniť zámer predaja pozemku podľa osobitného zreteľa a v prípade odpredaja pozemku postupovať podľa stanovenej cenovej mapy pozemkov, a to 1m²/10€.
4. Nasledujúcim bodom rokovania bola rekonštrukcia oporného múru na briežok. Členovia stavebnej komisie vykonali obhliadku spolu s jedným z možných realizátorov rekonštrukcie, ktorý prisľúbil cenovú ponuku do zastupiteľstva. Informovali všetkých prítomných o nutných prácach a o možnej realizácii a odporúčajú vykonať nutné opravy, pričom je potrebné začať od dolnej časti úseku vedúceho na briežok, v rozsahu asi 40 metrov. Komisia odporúča dať obecnému úradu vypracovať 3 cenové ponuky k realizácii a po predložení ponúk sa opätovne touto realizáciou zaoberať na finančnej komisii.
5. V ďalšom bode predložila pani starostka prítomným členom rozpočet prác na budove ZŠ, ktoré majú byť realizované naviac, keďže neboli zahrnuté do rozpočtovej kalkulácie. Ide

predovšetkým o cenu za lešenie, o práce pri domurovaní okien, montáž líšt a parapetov, výmena dverí do školského bytu a iných drobných prác, čo predstavuje doplatenie podľa predbežnej cenovej ponuky 18 627 €. Ďalej ide ešte o elektrikárske práce - prekládku kábla, materiál a prácu s tým spojenú, čo je asi o 1500€ navyše.

6. Finančná komisia sa ďalej zaoberala návrhom na I. zmenu rozpočtu na rok 2022, ktorý poslala ekonómka obce členom FK v skrátenej verzii. Nakoľko sa však ekonómka nezúčastnila na komisii, nebolo úplne zrejmé prečo príde k zmene v rozpočte, hlavne pri príjmoch z ostatných fin. operácií nakoľko napr. úver bol v rozpočte už pri II. aj III. zmene rozpočtu v roku 2021. A prečo sa teda opäť dáva do príjmu z ostatných finančných operácií, či je možné ho opätovne dávať do rozpočtu. FK tiež nemala informáciu či úver figuruje v hospodárskom výsledku obce za rok 2021.

K zmene rozpočtu by malo prísť v príjmových položkách:

- kapitálové príjmy - 3000€ na pozemky
- kapitálové príjmy- 23 750€ amfiteáter
- príjem z ostatných fin. operácií – 203 333€
- príjem z ostatných fin. operácií – 100 000€

Zmena vo výdavkových položkách:

- bežné výdavky - cestná doprava - 3100€
- výdavky verejnej správy- 327 883,00

Po I. zmene rozpočtu prišlo k zmene celkového výsledku hospodárenia zo sumy 3516,18 € na sumu 516,18 €.FK zobrala zmeny rozpočtu na vedomie a odporučila návrh I. zmeny rozpočtu na rok 2022 zverejniť na úradnej tabuli a internetovej stránke obce Vaďovce a doriešiť prípadné návrhy a nejasnosti na I. zmenu rozpočtu 2022 na nadchádzajúcom obecnom zastupiteľstve, prípadne najskôr na finančnej komisii a až po objasnení nedorozumení schváliť na obecnom zastupiteľstve.

7. V bode rôzne sa členovia zaoberali problémami týkajúcimi sa obecných bytových domov. Ide predovšetkým o praskliny vo fasáde bytového domu C a taktiež o potrebu rekonštrukcie podhládov na všetkých troch domoch. Stavebná komisia po obhliadke odporúča zistiť cenovú ponuku na realizáciu v prípade natierania podhládov, ale tiež cenovú ponuku v prípade oplechovania podhládov. Taktiež komisia odporúča obecnému úradu preveriť, či sa na potrebné opravy nevzťahuje ešte záruka. Realizácia v oboch prípadoch bude navrhnutá po predložení cenových ponúk, pričom realizácie bude hradená z fondov opráv bytových domov A, B, C.

Na záver predsedníčka FK poďakovala prítomným za účasť a ukončila rokovanie.

Prílohy:

1. Prezenčná listina
2. Výpisy bankových účtov a pokladne k 23.3.2022
3. Podklady k odpredaju a zámene pozemkov
4. Cenová ponuka dodatočných prác na budove ZŠ
5. Návrh I. zmeny rozpočtu

.....
Mgr. Daniela Kontinová
predseda FK