**ZVEREJNENIE ZÁMERU PREDAŤ MAJETOK OBCE Z DÔVODU HODNÉHO OSOBITNÉHO ZRETEĽA**

Obec Vaďovce, so sídlom 916 Vaďovce č.1, IČO: 00312126 v zmysle ustanovenia § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí zverejňuje zámer predať kúpnou zmluvou majetok z dôvodu hodného osobitného zreteľa, o ktorom rozhodne obecné zastupiteľstvo vo Vaďovciach trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov.

Predmetom predaja budú novovytvorené pozemky reg. C-KN:

- parc.č. 450 zastavaná plocha výmere 48 m2, ktorá je tvorená dielom č. 7, odčleneným z pozemku reg. E-KN parc.č. 398/5 zastavaná plocha o výmere 16 883 m2 ,

- parc..č.460/6 zastavaná plocha o výmere 7m2, ktorá je tvorená dielom č.4, odčleneným z pozemku reg. E-KN parc.č. 398/5 zastavaná plocha o výmere 16 883 m2 ,

-parc..č.460/7 zastavaná plocha o výmere 3m2, ktorá je tvorená dielom č.5, odčleneným z pozemku reg. E-KN parc.č. 398/5 zastavaná plocha o výmere 16 883 m2 ,

- parc..č.460/8 zastavaná plocha o výmere 3m2, ktorá je tvorená dielom č.6, odčleneným z pozemku reg. E-KN parc.č. 398/5 zastavaná plocha o výmere 16 883 m2

a to za kúpnu cenu vo výške 610,00 EUR za celú výmeru pozemkov.

Vyššie uvedený pozemok bol vytvorený na základe geometrického plánu č. 720-190/2023 vyhotoveného f. GEOTUR s.r.o. Ing. Richard Bunčiak IČO: 48 296 180 zo dňa 18.9.2023, úradne overeného Okresným úradom Nové Mesto nad Váhom, katastrálnym odborom, dňa 29.9.2023 pod G1 718/2023 (ďalej len ako „geometrický plán“)

Kupujúci- : manželia Ing. Ján Šípka a Ing. Jana Šípková obaja bytom Nové Mesto nad Váhom ul. Dr .I. Markoviča 2087/10 sa na základe kúpnej zmluvy uzatvorenej s obcou Vaďovce stanú bezpodielovými spoluvlastníkmi pozemkov každý v podiele 1/1 k celku.

***Účel :*** zosúladenie vlastníctva pozemkov so skutočným stavom užívania pozemkov

***Osobitný zreteľ:*** spočíva v tom, že pozemky slúžia budúcim vlastníkom ako jediný vchod do ich nehnuteľností - do garáží a rodinných domov Vaďovce č. 249 a 250 , pričom predmetné pozemky vzhľadom k ich polohe nevyužívajú iní občania obce.

Pri rozhodovaní o predaji pozemku boli  prehodnotené všeobecné zákonné povinnosti hospodárenia  s majetkom obce a verejné záujmy.

Návrh na predaj pozemku bude predložený na schválenie trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov na nasledujúcom  zasadnutí obecného zastupiteľstva.

Spôsob zverejnenia: úradná tabuľa obce, úradná tabuľa a elektronická úradná tabuľa na web stránke obce

Vo Vaďovciach dňa 9.10.2023 Alžbeta Tuková

starostka obce

Zverejnené na úradnej tabuli obce a webovej stránke obce dňa 9.10.2023

Zvesené dňa ................................